



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
РЕТЮНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2023 года

№ 32

Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Ретюнского сельского поселения от 12.03.2019 г № 32 «Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ретюнское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества,

садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», администрация Ретюнского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

3. Постановление № 291 от 24 октября 2022 года «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства- *признать утратившим силу.*

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Ретюнского сельского поселения «ретюнское-сп.рф».

Глава администрации
Ретюнского сельского поселения



С. С. Гришанова

Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности Ретюнского сельского поселения, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (место положение) объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом									
				Кад.стровый номер	Основная характеристика объекта недвижимости, кв. м	Наименование объекта учета	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства				
							Правообладатель			Документы-основания		Правообладатель			Документы-основания	
							Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	85	Ленинградская область, Лужский р-н.	Административное здание (ДК)	-	66,8	Нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Дрягина Татьяна Николаевна	305471005200010	471001573315	01.08.2022г	30.06.2023г

		Репонское сельское поселение, деревня Репонь д.13						
2	85	Ленинградская область, Лужский р-н. Репонское сельское поселение, деревня Репонь д.13	Административное здание (ДК)	-	62.9	Нежилое помещение	-	-
3	85	Ленинградская область, Лужский р-н. Репонское сельское поселение, деревня Репонь д.13	Административное здание (ДК)	-	28.84	Нежилое помещение	-	-
4	84	Ленинградская область, Лужский р-н. Репонское сельское поселение, деревня Репонь д.13А	Административное здание	-	19.2	Нежилое помещение	-	-

-	-	-	Индивидуальный предприниматель Серов Михаил Александрович	322470400089080	471008305322	30.12.2022г	30.11.2023г
-	-	-	Индивидуальный предприниматель Азаренко Мариса Николаевна	313471012700010	471001324326	04.08.2022г	30.06.2023г
-	-	-	-	-	-	-	-