



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
«ОБЪЕКТ № 58 ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

(ГКУ «Объект № 58»)
187010, Ленинградская обл.,
Тосненский р-н, пос. Ульяновка, п/я 3
Тел: 595-82-70, т/факс: (81361) 32-087
Эл. адрес: guob58@lenreg.ru
ОГРН: 1134716001342
ИНН/КПП: 4716038771/ 471601001

Заместителю главы
администрации Лужского
муниципального района
Ленинградской области

С.В. Лапиной

на № 016-1418/2022 от 17.02.2022

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение объектовой системы оповещения (ОСО) к
региональной автоматизированной системе централизованного
оповещения Ленинградской области (РАСЦО ЛО)

№ 54 от 24.02.2022

Тип системы оповещения	ОСО
Заказчик ТУ	Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области
Заказчик строительства	Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области
Адрес строительства (кадастровый номер участка застройки)	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведковское шоссе, 47:29:0103018:317
Характеристика объекта строительства	
Назначение объекта	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
Наименование объекта	«Многоэтажные многоквартирные жилые дома»
Этажность объекта	10 эт.
Ожидаемый срок ввода в эксплуатацию	1 этап – 3 кв. 2025 г.
Численность одномоментно находящихся людей	644 чел.
Условия присоединения объекта строительства к РАСЦО Ленинградской области	
Доставка сигнала РАСЦО до объекта строительства	Точка подключения системы оповещения: порт в коммутаторе оператора связи, имеющие договор о присоединении сети РАСЦО ЛО в ЕДДС муниципального района Ленинградской области: Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 73
	Посредством оператора связи, выполняющего условия договора о присоединении сети связи специального назначения и сети оператора связи.

	Гарантированность доставки сигнала подтверждается предъявлением ТУ на канал связи от оператора, а также сопроводительным письмом, с указанием IP адреса системы.
Операторы, выполняющие договор о присоединении	<ol style="list-style-type: none"> 1. ПАО «Ростелеком» https://www.company.rt.ru 2. ООО «Прометей» https://ptspb.ru 3. АО «ЭлектронТелеком» https://вниманиевсем.рф 4. АО «Северен Телеком» https://www.severen.ru 5. ФГУП «РСВО» https://www.rsvo.ru
Используемое оборудование для строительства системы оповещения	Оборудование прошедшее испытания и рекомендованные МЧС России для серийного производства.
Система энергоснабжения	Средства оповещения должны сохранять работоспособность при отключении централизованного энергоснабжения не менее 6 (шести) часов в дежурном режиме ожидания и не менее 1 (одного) часа в режиме передачи сигналов и информации оповещения.
Слышимость системы оповещения	Разборчивость речевого сообщения – не менее 93%; диапазон воспроизводимых частот речевого тракта 0,3-3,4 кГц; коэффициент нелинейных искажений на частоте 1000Гц не более 5%; уровень звука речевых сообщений не менее чем на 15дБ выше допустимого уровня постоянного шума. При расчете применять методику согласно Приложения № 16
Живучесть системы оповещения	Время живучести системы оповещения не менее времени эвакуации из объекта.
Сопряжение с СОУЭ	Допускается, при доукомплектовании специальными автоматизированными устройствами сопряжения с каналами передачи сигналов включения устройств оповещения и информации оповещения о чрезвычайных ситуациях людей, находящихся на территории объекта.
Требования к активному оборудованию	
Сопряжение	Оборудование должно технически и программно сопрягаться с управляющим комплексом П-166М.
Защита оборудования	Размещение в телекоммуникационных шкафах не менее IP 55; При размещении громкоговорителей на трубостойке на кровле здания обязательно наличие молниезащиты; Линейные сооружения должны быть защищены от механических повреждений, воздействия окружающей среды, выполнены с использованием огнестойких кабельных линий
Требования к сопряжению ОСО с РАСЦО и КСЭОН Ленинградской области	
Требования к каналу связи от КТС объекта до управляющего комплекса РАСЦО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Интерфейс подключения Ethernet 10/100; 2. Протокол TCP/IP, поддержка multicast (UDP) в сети оператора; 3. Скорость канала не менее 512 кбит/с. 4. Предусмотреть выполнение мероприятий для исключения возможности несанкционированного запуска системы оповещения.
Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	
Исполнитель работ	Монтажные и пуско-наладочные работы проводить силами специализированных организаций, имеющих лицензию на выполнение этих работ. Наличие свидетельства о допуске к

	определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Согласование проектной / рабочей документации	Предварительный этап согласования – с оператором связи, предоставляющим канал связи от точки присоединения до объекта строительства. Окончательный этап согласования – непосредственно с ГКУ «Объект №58», при наличии согласования от оператора связи. Проектная документация должна соответствовать Приложению № 7 «Основные требования к проектной и рабочей документации»
Приёмка выполненных работ	Испытания ОСО провести путем передачи сигналов оповещения от центрального управляющего комплекса Ленинградской области, а также от управляющего комплекса, установленного в единой дежурной диспетчерской службе муниципального района. Приёмочная комиссия формируется после подтверждения о прохождении предварительных испытаний с оператором связи. По завершении работ по созданию ОСО произвести испытание системы совместно со специалистами ГКУ «Объект № 58» и представителями администрации муниципального района Ленинградской области, ГУ МЧС Ленинградской области. Сообщение о готовности к проведению окончательной приёмки и о заключении Соглашения о взаимодействии направляется в адрес ГКУ «Объект №58» соответственно по форме Приложения № 8 и № 11, по итогам проведения окончательных испытаний подписывается «Соглашение о взаимодействии» по форме № 12 и выдаётся справка о выполнении настоящих ТУ по форме Приложения № 13. Предоставить справку о выполнении ТУ по организации канала от оператора связи. По результатам испытаний составить акт согласно Приложения № 9. По завершении приемки и ввода в эксплуатацию ОСО составить паспорт на систему оповещения согласно Приложения № 10, копии которого не позднее 5 рабочих дней направить в адрес ГКУ «Объект № 58» и Главного управления МЧС России по Ленинградской области.
Эксплуатационно-техническое обслуживание системы оповещения	Эксплуатационно-техническое обслуживание технических средств оповещения осуществляется организациями связи, операторами связи или организациями, осуществляющими теле- и (или) радиовещание в соответствии с законодательством Российской Федерации
Срок действия настоящих ТУ	3 года с момент выдачи
Нормативная документация	Согласно Приложения № 15 «Перечень основных нормативных документов».

Начальник учреждения

В.П. Дернов

Формы Приложений и образцы документов можно скачать на официальном сайте «Объект №58» www.объект58.

Никольская Е.А. 93-245

