



Ленинградская область
Лужский муниципальный район
Администрация
Оредежского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2024 года

№ 90

п. Оредеж

Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Оредежское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Оредежского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом 03.07.2018 №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2016), Приказом

Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением администрации Оредежского сельского поселения от 22.04.2019 г. № 68 «Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Оредежское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», администрация Оредежского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Оредежское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Оредежского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

1.1. Муниципальное имущество, включенное в перечень, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Признать утратившим силу постановление администрации Оредежского сельского поселения от 13.10.2023г. № 339 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Оредежское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Оредежского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для

ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Оредежского сельского поселения



М.К. Рожков

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Оредежское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущества прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом									
				Кадастровый номер	Основная характеристика объекта недвижимости, ж/м, ст/и, кв. м.	Наименование объекта учета	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства		субъекта малого и среднего предпринимательства							
							Полное наименование	ОГРН	ИНН	Полное наименование	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Документы - основание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	015000 00 – 02 – 020	Ленинградская область, Лужский район, п. Оредеж, ул. Ленина, д. 13	Здание КДЦ «Горжество»	47:29:0 541001 :257	23,6	Нежилое помещение	-	-	-	-	-	Орлова Полина Николаевна	31647040 0060459	4710 0627 1607	01.07.2021	01.06.2025

2	015000 00 - 02 - 004	Ленинградская область, Лужский район, пос. Тесово-4, ул. XX съезда КПСС, д. 7а	Здание «Дом культуры»	47:29:0 000000 :20467	17,6	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	015000 00 - 02 - 018	Ленинградская область, Лужский район, п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	19,0	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	32047040 0081111	75200 00562 70	29.05.2023	29.04.2024	-	-	-
4	015000 00 - 02 - 018	Ленинградская область, Лужский район, п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	18,3	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	47101 06257 07	01.10.2023	31.08.2024	-	-	-
5	015000 00 - 02 - 018	Ленинградская область, Лужский район, п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	10,1	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	47100 71598 87	01.10.2023	31.08.2024	-	-	-
6	015000 00 - 02 - 018	Ленинградская область, Лужский район, п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	19,4	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	32178470 0005135	47100 56535 54	01.10.2023	31.08.2024	-	-	-
7	015000 00 - 02 - 018	Ленинградская область, Лужский район,	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	3,0	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	47190 06134 23	12.01.2024	12.12.2024	-	-	-

8	015000 00 – 02 – 021	п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7 Ленинградская область, Лужский район, п. Оредеж, ул. Ленина, д. 10а	Здание «Дом Творчеств а»	47:29:0 541001 :401	41,1	Нежилые помещен ия	-	-	-	-	-	-	-	32047040 0081111	75200 00562 70	01.02.2024	31.12.2024
9	015000 00 – 02 – 018	Ленинградская область, Лужский район, п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	18,9	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	47100 81305 45	01.02.2024	31.12.2024	
10	015000 00 – 02 – 018	Ленинградская область, Лужский район, п.Оредеж, ул.Комсомола, д.7	Здание администр ации	47:29:0 541001 :2707	12,4	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	53190 11136 07	15.02.2024	14.01.2025	
11	015000 00 – 02 – 021	Ленинградская область, Лужский район, п. Оредеж, ул. Ленина, д. 10а	Здание «Дом Творчеств а»	47:29:0 541001 :401	14,5	Нежилое помещен ие	-	-	-	-	-	-	-	11547100 00279	47100 09855	01.03.2024	31.01.2025