



Ленинградская область
Лужский муниципальный район
Совет депутатов Лужского городского поселения
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

19 апреля 2022 года № 137

Об установлении размера платы за
жилищные услуги для населения

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола тарифной комиссии от 07.04.2022 г. № 3, Совет депутатов Лужского городского поселения Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01 июля 2022 года для населения Лужского городского поселения:

1.1. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложениям 1, 2.

1.2. Размер платы за вывоз жидких нечистот от не канализованного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом в размере 62,38 руб. с человека в месяц.

2. Решение Совета депутатов Лужского городского поселения от 16.03.2021 № 78 «Об установлении размера платы за жилищные услуги для населения» считать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2022 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на заместителя главы администрации Лужского муниципального района – Кузьмина Е.И.

Глава Лужского городского поселения,
исполняющий полномочия председателя
Совета депутатов



В.А.Голуб

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
в многоквартирных домах с ВДГО
(размер платы указывается с учетом НДС)

№ п/п	Многоквартирные дома по уровням благоустройства	Размер платы за 1 кв. м. общей площади, руб.
1	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	17,69
	- содержание общего имущества МКД	3,46
	- содержание лестничных клеток	3,30
	- содержание придомовой территории	3,12
	- текущий ремонт общего имущества дома	7,47
	- содержание ВДГО	0,34
2	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, с лифтом	20,71
	- содержание общего имущества МКД	4,11
	- содержание лестничных клеток	3,85
	- содержание придомовой территории	3,66
	- текущий ремонт общего имущества дома	8,75
	- содержание ВДГО	0,34
3	Капитальные дома (3 и более этажей) без одного из видов удобств (отопление, водоснабжение, водоотведение)	15,85
	- содержание общего имущества МКД	3,10
	- содержание лестничных клеток	2,94
	- содержание придомовой территории	2,80
	- текущий ремонт общего имущества дома	6,67
	- содержание ВДГО	0,34
4	Капитальные дома одно-двухэтажные со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	13,76
	- содержание общего имущества МКД	3,28
	- содержание придомовой территории	3,07
	- текущий ремонт общего имущества дома	7,07
	- содержание ВДГО	0,34
5	Капитальные дома одно-двухэтажные, без одного из видов удобств (отопление, водоснабжение, водоотведение)	12,45
	- содержание общего имущества МКД	2,91
	- содержание придомовой территории	2,78
	- текущий ремонт общего имущества дома	6,42
	- содержание ВДГО	0,34
6	Одно-двухэтажные дома с пониженной капитальностью при наличии несущих деревянных перекрытий и стен	8,88
	- содержание общего имущества МКД	2,09
	- содержание придомовой территории	1,96
	- текущий ремонт общего имущества дома	4,49
	- содержание ВДГО	0,34



РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
в многоквартирных домах без ВДГО
(размер платы указывается с учетом НДС)

№ п/п	Многоквартирные дома по уровням благоустройства	Размер платы за 1 кв. м. общей площади, руб.
1	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	17,03
	- содержание общего имущества МКД	3,34
	- содержание лестничных клеток	3,30
	- содержание придомовой территории	3,07
	- текущий ремонт общего имущества дома	7,32
2	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, с лифтом	20,26
	- содержание общего имущества МКД	4,05
	- содержание лестничных клеток	3,85
	- содержание придомовой территории	3,64
	- текущий ремонт общего имущества дома	8,72
3	Капитальные дома одно-двухэтажные со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	13,14
	- содержание общего имущества МКД	3,15
	- содержание придомовой территории	3,03
	- текущий ремонт общего имущества дома	6,96
4	Одно-двухэтажные дома с пониженной капитальностью при наличии несущих деревянных перекрытий и стен	8,58
	- содержание общего имущества МКД	2,09
	- содержание придомовой территории	1,97
	- текущий ремонт общего имущества дома	4,52



РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
в многоквартирных домах с ВДГО имеющих ИТП или ЦТП
(размер платы указывается с учетом НДС)

№ п/п	Многоквартирные дома по уровням благоустройства	Размер платы за 1 кв. м. общей площади, руб.
1	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	18,33
	- содержание общего имущества МКД	3,46
	- содержание лестничных клеток	3,30
	- содержание придомовой территории	3,13
	- текущий ремонт общего имущества дома	7,48
	- электроэнергия ИТП	0,62
	- содержание ВДГО	0,34
	2	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, с лифтом
- содержание общего имущества МКД		4,16
- содержание лестничных клеток		3,85
- содержание придомовой территории		3,71
- текущий ремонт общего имущества дома		8,86
- электроэнергия ИТП		0,62
- содержание ВДГО		0,34
3		Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом
	- содержание общего имущества МКД	4,82
	- содержание лестничных клеток	4,58
	- содержание придомовой территории	4,33
	- текущий ремонт общего имущества дома	10,36
	- электроэнергия ИТП	0,62
	- содержание ВДГО	0,34
	4	Капитальные дома одно-двухэтажные со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода
- содержание общего имущества МКД		3,34
- содержание придомовой территории		3,14
- текущий ремонт общего имущества дома		7,22
- электроэнергия ИТП		0,62
- содержание ВДГО		0,34



РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
в многоквартирных домах без ВДГО имеющих ИТП или ЦТП
(размер платы указывается с учетом НДС)

№ п/п	Многоквартирные дома по уровням благоустройства	Размер платы за 1 кв. м. общей площади, руб.
1	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	17,82
	- содержание общего имущества МКД	3,41
	- содержание лестничных клеток	3,30
	- содержание придомовой территории	3,10
	- текущий ремонт общего имущества дома	7,39
	- электроэнергия ИТП	0,62
2	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, с лифтом	21,11
	- содержание общего имущества МКД	4,18
	- содержание лестничных клеток	3,85
	- содержание придомовой территории	3,71
	- текущий ремонт общего имущества дома	8,75
	- электроэнергия ИТП	0,62
3	Капитальные дома (3 и более этажей) со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	24,41
	- содержание общего имущества МКД	4,70
	- содержание лестничных клеток	4,58
	- содержание придомовой территории	4,28
	- текущий ремонт общего имущества дома	10,23
	- электроэнергия ИТП	0,62
4	Капитальные дома одно-двухэтажные со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	14,23
	- содержание общего имущества МКД	3,27
	- содержание придомовой территории	3,13
	- текущий ремонт оид	7,21
	- электроэнергия расходуемая ИТП (ЦТП)	0,62

