

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

6 декабря 2019 года

№ 384-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 42

приказываю:

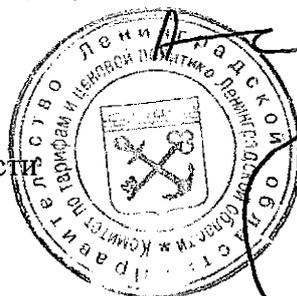
1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования общества с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области  
от 6 декабря 2019 года № 384-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 204,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 297,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 297,86	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 377,90	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 377,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 523,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 523,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 594,61	-	-	-	-	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024		3 594,61	-	-	-	-	-	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 776,34	-	-	-	-	-		

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 6 декабря 2019 года № 384-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Теплострой плюс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,  
на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,66	3 204,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,46	3 297,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,46	3 297,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,48	3 377,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,48	3 377,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,61	3 523,16
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,61	3 523,16
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,80	3 594,61
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,80	3 594,61
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,08	3 776,34	

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области  
от 6 декабря 2019 года № 384-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Лужское городское поселение» Ленинградской области		Лужского	муниципального района
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	34 890,09	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0