**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

1. Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено 04.03.2024г.

2. Наименование вопроса, рассмотренного на публичных слушаниях: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение объектов розничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 47:29:0437001:47, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, массив «Мшинская», снт «Нептун», уч.№16А, земельному участку с кадастровым номером 47:29:0437002:13, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская, с.т. Нептун, уч. 24, земельному участку с кадастровым номером 47:29:0437002:116, площадью 1403 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская, СНТ «Нептун», уч. 25.

3. Количество участников собраний публичных слушаний – 14 человек.

4. Заключение о результатах публичных слушаний (далее – Заключение) подготовлено на основании протокола публичных слушаний №1.

5. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Лужского муниципального района от 31.01.2024 №1.

 Собрание участников публичных слушаний проведены 26.02.2024г по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район Мшинское сельское поселение, массив Мшинская, с.т. Нептун, возле уч.24.

Информирование общественности:

- публикация в газете «Лужская правда» №10 от 10.02.2024г.

- размещено на официальном сайте Лужского муниципального района (ссылка в системе Интернет: https://luga.ru/msu/adm/kom\_otd/otd\_arx/igd).

6. Письменные и устные замечания и предложения от граждан и заинтересованной общественности по обсуждаемому вопросув адрес организатора публичных слушаний **-**комиссию по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение объектов розничной торговли».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата внесения предложений | Содержание внесенных предложений и замечаний, высказанных участниками публичных слушаний | Участник публичных слушаний, внесший предложение или замечание | Рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская |
| 1. | Устно на собрании участников публичных слушаний 26.02.2024 | Считаем нецелесообразно, т.к. много строительных магазинов, нагрузка для асфальтового покрытия общих дорог массива, которые ремонтируются за счет средств садоводов. Выезд на данную дорогу будет являться препятствием для функционирования данных дорог и являться причиной ДТП, затруднением движением автомобилей и автобусов. Нет возможности организовать пешеходные тротуары | Председатель правления «Союза некоммерческих садоводств массива Мшинская» Л.В. Исаева | нецелесообразно |
| 2. | Устно на собрании участников публичных слушаний 26.02.2024 | Организовать заезд на территорию через СНТ «Нептун» | Председатель правления «Союза некоммерческих садоводств массива Мшинская» Л.В. Исаева | нецелесообразно |

Публичные слушания признаны состоявшимися, рекомендовано направить проект решения о предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на утверждение.

Данное Заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Лужского муниципального района Ленинградской области в сети интернет.

**Председатель комиссии**

Первый заместитель

главы администрации

Лужского муниципального района А.В. Голубев

**Заместитель председатель комиссии**

Заведующий отделом архитектуры

и градостроительства – главный

архитектор администрации

Лужского муниципального района Япаев С.А.

**Секретарь комиссии**

Ведущий специалист отдела архитектуры

И градостроительства администрации

Лужского муниципального района Трофимова О.Н.