**Информация по подпрограмме « Жилье для молодежи» Государственной программы Ленинградской области « Обеспечение качественным жильём жителей Ленинградской области».**

Администрация Лужского муниципального района приглашает молодых граждан (молодые семьи) в возрасте до 35 лет, постоянно проживающих в Лужском районе Ленинградской области, состоящих на учете по улучшению жилищных условий в администрациях городских и сельских поселений Лужского муниципального района или признанных нуждающимися в жилых помещениях в соответствии со ст. 51 Жилищного кодекса РФ, принять участие в 2017 году в подпрограмме «Жилье для молодежи» Государственной программы Ленинградской области « Обеспечение качественным жильём жителей Ленинградской области».

Заявки на участие в подпрограмме будут приниматься в соответствии с требованиями Положения о порядке предоставления молодым гражданам (молодым семьям), нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья и их использования, утвержденного приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 18 февраля 2016 года № 5.

Молодые граждане (молодые семьи), имеющие право на получение социальной выплаты и изъявившие желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты в рамках подпрограммы «Жилье для молодежи» представляют в администрацию Лужского муниципального района в сектор по жилищной политике ( кабинет 129 по пр. Кирова д.73 в г. Луге – здание администрации в приемные дни (- среда с 8.30 до 12.00 и с 13.00 до 17.00., - пятница с 8.30 до 12.00 и с 13.00 до 15.00.)

[заявления](file:///C:\Users\Pugina\Documents\Жилье%20молодежи\законодательная%20база%20по%20ОЖМС\приказ%20№5%20от18.02.2016%20%20ЖДМ%20РОУКОВОДСТВО%20С%202016%20.docx#P379) по форме согласно приложению (заявление подписывается всеми совершеннолетними членами семьи (за несовершеннолетних членов семьи выступают их законные представители);

К заявлению прикладываются

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в*) копии документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и(или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет суммарного размера предоставляемых социальных выплат за счет средств областного бюджета Ленинградской области, средств местного бюджета и средств организации.*

*Для подтверждения возможностей молодого гражданина и членов его семьи оплатить расчетную стоимость жилья в части, превышающей размер предоставляемых социальных выплат, используются:*

*- выписки по счетам в банках, копии сберегательных книжек;*

*- документ, выданный кредитором, о намерении предоставить кредит или заем с указанием назначения, вида и суммы жилищного кредита (займа);*

*- документ, подтверждающий наличие средств материнского (семейного) капитала;*

г) копии документов, подтверждающих признание молодого гражданина и членов его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий; ( справки о состоянии на учете нуждающихся в жилых помещениях выдаются администрациями городских и сельских поселений по месту постоянного жительства при предъявлении справки о регистрации по месту жительства и выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним)

д) копии решения организации (за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы) о выделении средств организации на предоставление дополнительной денежной выплаты или предоставлении объекта незавершенного жилищного строительства, находящегося в собственности и свободного от обременений (в случае участия организации в предоставлении поддержки);

е) выписки из домовой книги (справок) о регистрации постоянного места жительства

ж) копию финансового лицевого счета.

Представить в администрацию указанные документы имеют право молодые граждане (молодые семьи), не получавшие государственную поддержку на улучшение жилищных условий.

Документы должны быть действующими на дату их представления в администрацию. Копии документов, должны быть заверены нотариально или лицом, осуществляющим прием документов в администрации муниципального образования при наличии подлинника.

Прием заявок для участия в подпрограмме «Жилье для молодежи» Государственной программы Ленинградской области « Обеспечение качественным жильём жителей Ленинградской области» в 2017 году будет осуществляться до 1 сентября 2016 года.

Справки по телефону: 8 (81372) 4-34-45»