**АНКЕТА**

**мониторинга реализации Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

по Лужскому муниципальному району Ленинградской области за 3 квартал 2014 г.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **О реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон)** | |
| **1.1 Органом местного самоуправления предусмотрено преимущественное право арендаторов, соответствующих условиям, установленным статьей 3 Федерального закона** | |
| * + 1. Принято решений об условиях приватизации с преимущественным правом выкупа | (указать количество решений) – 2 |
| * + 1. Направлено уведомлений координационным (совещательным) органам в области развития малого и среднего предпринимательства о решении включить арендуемое имущество в нормативные правовые акты о планировании приватизации государственного и муниципального имущества (пункт 1 статьи 2 Федерального закона) | (указать количество уведомлений) - |
| * + 1. Выдано согласований со стороны собственника арендуемого имущества, которое принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, на совершение унитарным предприятием сделки, направленной на возмездное отчуждение такого имущества (пункт 3 статьи 2 Федерального закона) | (указать количество согласований) - 2 |
| * + 1. Представлено заявлений об отказе от использования преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, поступивших от субъектов малого и среднего предпринимательства (пункт 6 статьи 4 Федерального закона) | (указать количество заявлений) - 0 |
| * 1. **Заключено договоров купли-продажи арендуемого имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства, выразившими согласие на использование преимущественного права выкупа (пункт 4 статьи 4 Федерального закона):** | |
| * + 1. Микро предприятий | (указать количество договоров) – 2 |
| * + 1. Малых предприятий | (указать количество договоров) – 0 |
| * + 1. Средних предприятий | (указать количество договоров) - 0 |
| * 1. **Субъектами малого и среднего предпринимательства выкуплено помещений:** | |
| * + 1. Совокупная площадь (кв.м) | (указать) – 465,6 |
| * + 1. Количество объектов | (указать) – 2 |
| * + 1. Совокупная стоимость выкупленных субъектами малого и среднего предпринимательства помещений | (указать, тыс. руб.) – 3726 |
| * + 1. Заключено договоров с оплатой выкупаемого имущества в рассрочку | (указать количество договоров) - 2 |
| * + 1. Средний срок рассрочки | (указать срок) – 3 |
| 1. **О формировании Перечня недвижимого имущества, предназначенного для предоставления субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень имущества)** | |
| **2.7. Формирование Перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечни муниципального имущества)** | |
| 2.7.1. Количество муниципальных образований, сформировавших Перечни муниципального имущества | (указать количество) - 4 |
| 2.7.1. Количество муниципальных образований, не сформировавших Перечни муниципального имущества | (указать количество) – 11 |
| **2.8. По пункту 2.7.1. указать следующую информацию:** | |
| 2.8.1. Количество объектов, включенных в Перечни муниципального имущества | (указать количество) – 40 |
| 2.8.2. Соотношение количества объектов, включенных в Перечни муниципального имущества с количеством объектов, находящихся в муниципальной собственности | (указать) - 40/ 6361 |
| 2.8.3. Общая площадь объектов (кв.м) | (указать) – 10302,55 |
| 2.8.4. Соотношение общей площади объектов, включенных в Перечни муниципального имущества, с площадью объектов, находящихся в муниципальной собственности | (указать) – 10302,55/813138,67 |
| 2.8.5. Количество микро предприятий - арендаторов | (указать количество) – 32 |
| 2.8.6. Количество малых предприятий - арендаторов | (указать количество) – 20 |
| 2.8.7. Количество средних предприятий - арендаторов | (указать количество) – 4 |
| 2.8.8. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, направивших заявки на заключение договоров аренды имущества, включенного в Перечни муниципального имущества | (указать количество) – 9 |
| 2.8.9. Минимальный срок договора аренды | (указать) – 30 дней |
| 2.8.10. Максимальный срок договора аренды | (указать) – 5 лет |
| **2.9. Внесение изменений в Перечни муниципального имущества в части увеличения числа объектов недвижимого имущества** | |
| 2.9.1. Предусмотрено    (указать количество объектов недвижимого имущества, планируемых для включения в Перечни муниципального имущества) | 2.9.2. Не предусмотрено\*  Х  \*(Перечни муниципального имущества включают 100% имущества муниципальных образований, свободного от прав третьих лиц) |
| **2.10. По пункту 2.7.2. указать причины, по которым не сформированы Перечни муниципального имущества в субъекте Российской Федерации и плановый срок завершения их формирования** | |
| 2.10.1. Причины, по которым не сформированы Перечни муниципального имущества в субъекте Российской Федерации | (отсутствуют договорные отношения с субъектами малого и среднего предпринимательства) |
| 2.10.2. Плановый срок завершения формирования | (указать в формате «число/месяц/год») |
| 1. **Об аукционах и конкурсах по предоставлению в аренду государственного и муниципального имущества** | |
| * 1. **Наличие договоров аренды государственного и муниципального имущества, заключенных на новый срок без проведения конкурсов и аукционов (пункт 4 статьи 53 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции») (проставить знак «Х» в соответствующем квадрате)** | |
| * + 1. Заключены   Х | * + 1. Не заключены |
| * 1. **В случае 3.1.1. указать следующую информацию:** | |
| * + 1. Количество объектов | (указать количество) – 67 |
| * + 1. Общая площадь объектов (кв.м) | (указать) – 9812,44 |
| * + 1. Количество микро предприятий - арендаторов | (указать количество) – 37 |
| * + 1. Количество малых предприятий - арендаторов | (указать количество) – 19 |
| * + 1. Количество средних предприятий - арендаторов | (указать количество) – 11 |
| * 1. **В случае 3.1.2. указать причины отсутствия продленных договоров на внеконкурсной основе:**   (указать причины) | |
| * 1. **Количество договоров аренды государственного и муниципального имущества, заключенных на новый срок по результатам проведения конкурсов и аукционов (с указанием причин проведения указанных конкурсов и аукционов)** | |
| * + 1. Количество объектов | (указать количество) – 0 |
| * + 1. Общая площадь объектов (кв.м) | (указать) -0 |
| * + 1. Количество микро предприятий - арендаторов | (указать количество) – 0 |
| * + 1. Количество малых предприятий - арендаторов | (указать количество) – 0 |
| * + 1. Количество средних предприятий - арендаторов | (указать количество) - 0 |

Достоверность указанных в Анкете сведений подтверждаю.

И.о. первого заместителя главы

администрации Лужского

муниципального района С.А. Годов