

## ПРОТОКОЛ

о рассмотрении отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области по реализации мероприятий по имущественной поддержке малого и среднего предпринимательства Лужского муниципального района Ленинградской области

09 июня 2020 года

Ленинградская область,  
г. Луга, пр. Кирова, д. 73

1. Организатор заседания – Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области.
2. Состав рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержден постановлением администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 30.09.2019 № 3133:

Председатель рабочей группы:

Голубев  
Алексей Викторович – первый заместитель главы администрации Лужского муниципального района – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом

Заместитель председателя рабочей группы:

Туманова  
Елена Евгеньевна – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Секретарь рабочей группы:

Подмарева  
Ксения Альбертовна – ведущий специалист отдела экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Члены рабочей группы:

Новоенко  
Наталья Сергеевна – заведующий отделом экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Лысакова  
Светлана Валериевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района

Доброва  
Наталья Михайловна – ведущий специалист отдела по недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района

Елисеева Екатерина Александровна	- исполнительный директор муниципального Фонда поддержки развития экономики и предпринимательства Лужского района «Социально-деловой Центр»
Султанов Марс Минзагитович	- глава администрации Оредежского сельского поселения
Курчанов Михаил Павлович	- глава администрации Дзержинского сельского поселения
Полтэф Михаил Альбертович	- глава администрации Мшинского сельского поселения
Эксперты рабочей группы:	
Игнатъев Евгений Игоревич	- представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района
Рябчиня Станислав Юрьевич	- представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района

### 3. Предметом заседания является:

Рассмотрение отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области о дополнении перечней имущества, в целях выполнения п.3.1.1.1 плана мероприятий регионального проекта «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности» проведены следующие мероприятия:

- анализ имущества, находящегося в реестрах муниципальной собственности, в целях дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- анализ действующих договоров аренды муниципального имущества с субъектами МСП на предмет возможности включения объекта в перечень для субъектов МСП;
- анализ списка имущества МУ и МУП, предоставленного на правах хозяйственного ведения или оперативного управления, на предмет выявления свободного и неэффективного используемого имущества, переданного в аренду субъектам МСП;
- мероприятия по выявлению земельных участков для включения в перечень для субъектов МСП;
- выявление муниципального имущества, находящегося в неудовлетворительном состоянии, имеющего потенциальный интерес для субъектов МСП.

В результате проведенных мероприятий, были выявлены объекты для внесения изменений в перечни муниципального имущества административных поселений Лужского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и

среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- 1) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 19,0 кв.м, находящееся по адресу Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 64, арендуется ИП Попов И.Ю.
- 2) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 19,83 кв.м, находящееся по адресу Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 74 А, арендуется ИП Мурадян Г.А.
- 3) Объект для включения в перечень: земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства площадью 37800 кв.м, находящийся по адресу Ленинградская область, Лужский район, Толмачевская волость, у д. Ящера, свободен.
- 4) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 12,0 кв.м, находящееся по адресу Ленинградская область, Лужский район, пос. Дзержинского ул. Центральная д. 4., арендуется ИП Блюмин В.А.
- 5) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 8,3 кв.м, находящееся по адресу Ленинградская область, Лужский район, пос. Оредеж ул. Комсомола д. 7. свободно.
- 6) Объект для включения в перечень: земельный участок площадью 1285 кв.м, находящийся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Мшинская. свободен.
- 7) Объект для исключения из перечня: нежилое помещение площадью 144 кв.м, находящийся по адресу Ленинградская область, Лужский район, п. Мшинская ул. Комсомольская. Исключен в связи, с включением в прогнозный план приватизации.

4. Рабочая группа единогласно приняла решение:

Утвердить предложенные перечни муниципального имущества, находящиеся в собственности муниципальных образований Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель рабочей группы:

*Сысакон*



А.В. Голубев