



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15 июня 2021 г. № 1908



Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации, или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации», постановлением администрации Лужского муниципального района от 12.02.2019 № 401 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», администрация Лужского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по

льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Признать утратившими силу постановления администрации Лужского муниципального района:

– от 13.06.2019 № 1795 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

– от 18.09.2020 № 3183 «О внесении изменений в постановление от 13.06.2019 № 1795»;

– от 08.10.2020 № 3479 «О внесении изменений в постановление от 13.06.2019 № 1795»;

– от 11.11.2020 № 3978 «О внесении изменений в постановление от 13.06.2019 № 1795»;

– от 25.05.2021 № 1598 «О внесении изменений в постановление от 13.06.2019 № 1795».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лужского муниципального района – председателя КУМИ Голубева А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
Лужского муниципального района

Ю.В. Намлиев

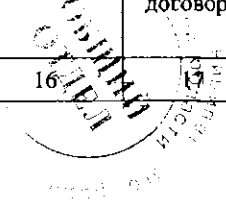
Разослано: КУМИ – 2 экз., КЭР и ИД, прокуратура.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Лужского муниципального района
 от 15.06.2021 № 1908
 (приложение)

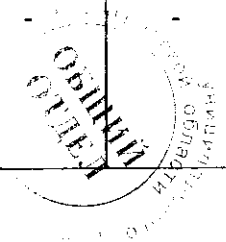
Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (место положение) объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом										
				Кадас- т- ро- вый но- мер	Основ- ная харак- тери- стика объек- та недви- жимо- сти, кв. м	Наимено- вание объекта учета	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства					
							Правообладатель			Документы-основания		Правообладатель			Документы-основания		
							Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	



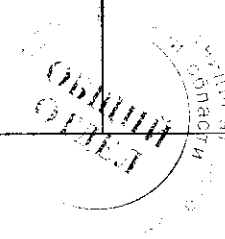
1	00000 096-0 4	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.56	Здание гостиниц ы	-	15,7	Нежелье помещения	-	-	-	-	-	Индивидуальн ый предпринимате ль Беляев Сергей Анатолевич	3194704000 04860	47100704 1500	25.07.2020	26.07.2021	
2	00000 096-0 4	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.56	Здание гостиниц ы	-	15,2	Нежелье помещения	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственност ью «Евроконсалт»	1214700008 368	47100147 03	01.06.2021	31.05.2022	
3	00000 096-0 4	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.56	Здание гостиниц ы	-	15,6	Нежелье помещения	-	-	-	-	-	Индивидуальн ый предпринимате ль Саламатина Елена Алексеевна	3194704000 34240	47100929 2676	02.03.2021	01.03.2022	
4	00000 079-2 10-01	Ленинградская область, Заклинское сельское поселение, д. Турово, д.1	Жилой многоквар терный дом	-	54,1	Нежилое помещение на первом этаже жилого многоквари рного дома (помещение № 2)	-	-	-	-	-	Индивидуальн ый предпринимате ль Матвеев Руслан Вячеславович	3044710035 00010	47100016 6765	01.04.2020	31.03.2023	
5	00000 01-01 -162	Ленинградская область, Лужский район, Толмачевское городское поселение, у д. Ящера	Земельны й участок	47:29: 03530 01:9	37800	земельный участок	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



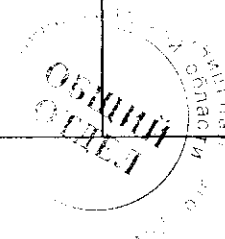
6	00000 055-0 1-01	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.74 А	Здание	-	19,83	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Мурадян Грачья Ашотович	3044710168 00050	47100004 3107	22.08.2020	21.08.2021
7	00000 025-0 1-01	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.64.	Здание	-	19	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Попов Игорь Юрьевич	3044710345 00100	47100015 5202	11.05.2021	10.05.2022
8	00000 02-01 -5637	Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д.44	Здание	-	19,8	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Смирнов Вадим Владимирович	3154710000 00868	47100001 9834	01.09.2020	31.11.2020
9	00000 02-01 -5637	Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д.44	Здание	-	19,8	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД»	1034701561 795	47100237 22	20.01.2021	31.12.2021



10	00900 066-0 3	Ленинградская область, Лужский район, д. Перечицы, ул. Центральная, д. 1	Здание	-	26,4	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Андреев Алексей Владимирович	3124705297 00041	78110873 6630	10.11.2017	09.12.2017
11	00000 037-1 7-А	Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 16 пом. 1	Жилой многоквартирный дом	47:29: 01030 10:96	232,0	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Лес»	1084710000 550	47100288 19	01.09.2018	31.08.2021
12	00000 094-0 1-2А	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 71	Административное здание	47:29: 00000 00:23 791	211,6	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРИК»	1027804855 220	78101747 77	19.11.2020	31.10.2021
13	00000 055-0 1-01	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 74	Здание	-	5,5	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Горская Регина Сергеевна	3124710256 00013	47100298 8150	01.10.2020	30.09.2021



14	00000 078-9 7-3	Ленинградская область, г. Луга, Луга-3, д.4/8	Жилой многоквартирный дом	47:29: 00000 00:30 872	20,5	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Вахромова Татьяна Васильевна	3184704000 54778	47100774 5747	10.07.2018	на неопределенный срок
15	00000 039-2 7Б	Ленинградская область, г. Луга, ул. Набережная, д.1	Жилой многоквартирный дом	47:29: 00000 000:2 7276	28,9	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Никифоров Павел Евгеньевич	3084710108 00011	47100791 6368	14.05.2021	на неопределенный срок
16	00000 039-2 7А	Ленинградская область, г. Луга, ул. Набережная, д.1	Жилой многоквартирный дом	47:29: 00000 00:27 276	64	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Кредитный потребительский кооператив «Капитал плюс»	1026301977 019	63210927 98	01.02.2014	30.12.2014
17	00000 080-9 8-1	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.20	Жилой многоквартирный дом	47:29: 00000 00:32 604	23	нежилое помещение	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Гловели Тамази Васильевич	3044710300 00020	47100013 7637	01.02.2014	30.12.2014



18	00000 078-1 47-1Н	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.77	Жилой многоквартирный дом	-	103	нежилое помещение	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Архипов Сергей Юрьевич	3044710195 00019	47100000 3707	01.10.2016	на неопределенный срок
19	00000 078-1 47-2Н	Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д.77	Жилой многоквартирный дом	-	61,7	нежилое помещение	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Пикало Ольга Алексеевна	3044710168 00102	47100013 0582	01.10.2016	на неопределенный срок

