

ПРОТОКОЛ

о рассмотрении отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области по реализации мероприятий по имущественной поддержке малого и среднего предпринимательства Лужского муниципального района Ленинградской области

06 октября 2021 года

Ленинградская область,
г. Луга, пр. Кирова, д. 73

1. Организатор заседания – Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области.
2. Состав рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержден постановлением администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 30.09.2019 № 3133:

Председатель рабочей группы:

Голубев Алексей Викторович – первый заместитель главы администрации Лужского муниципального района – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом

Заместитель председателя рабочей группы:

Туманова Елена Евгеньевна – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Секретарь рабочей группы:

Подмарева Ксения Альбертовна – ведущий специалист отдела экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Члены рабочей группы:

Новоенко Наталья Сергеевна – заведующий отделом экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Лысакова Светлана Валериевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района

Елисеева Екатерина Александровна – исполнительный директор муниципального Фонда поддержки развития экономики и предпринимательства Лужского района «Социально-деловой Центр»

Султанов Марс Минзагитович - глава администрации Оредежского сельского поселения

Курчанов Михаил Павлович - глава администрации Дзержинского сельского поселения

Эксперты рабочей группы:

Игнатъев
Евгений Игоревич - представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района

Рябчина
Станислав Юрьевич - представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района

3. Предметом заседания является:

Рассмотрение отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области о дополнении перечней имущества, в целях реализации новых региональных проектов «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» проведены следующие мероприятия:

- анализ имущества, находящегося в реестрах муниципальной собственности, в целях дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- анализ действующих договоров аренды муниципального имущества с субъектами МСП на предмет возможности включения объекта в перечень для субъектов МСП;

- анализ списка имущества МУ и МУП, предоставленного на правах хозяйственного ведения или оперативного управления, на предмет выявления свободного и неэффективного используемого имущества, переданного в аренду субъектам МСП;

- мероприятия по выявлению земельных участков для включения в перечень для субъектов МСП;

- выявление муниципального имущества, находящегося в неудовлетворительном состоянии, имеющего потенциальный интерес для субъектов МСП.

В результате проведенных мероприятий, были выявлены объекты для внесения изменений в перечни муниципального имущества административных поселений Лужского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

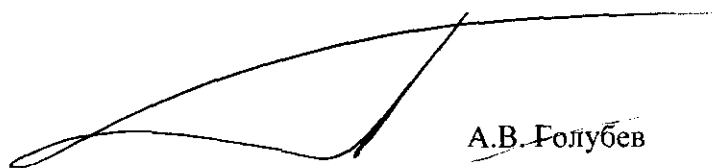
- 1) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 9 кв.м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 56, арендуется ИП Православнов В.Л.

- 2) Объект для включения в перечень: часть нежилого помещения площадью 340,0 кв.м, находящегося по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Ленинградская, д. 11, арендуется ИП Белая О.С.
- 3) Объект для включения в перечень: часть нежилого помещения площадью 11,7 кв.м, находящегося по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Ленинградская, д. 11, арендуется ИП Смирнова А.И.
- 4) Объект для исключения из перечня: нежилое здание площадью 185,2 кв.м, находящееся по адресу Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Володарского, д. 4. Исключен в связи, с отсутствием заявок на участие в аукционе и обращений от субъектов МСП и самозанятых граждан в течении 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень.
- 5) Объект для исключения из перечня: нежилое помещение площадью 61,9 кв.м, находящееся по адресу Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр. Урицкого, д. 48, пом. 4. Исключен в связи, с отсутствием заявок на участие в аукционе и обращений от субъектов МСП и самозанятых граждан в течении 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень.

4. Рабочая группа единогласно приняла решение:

Утвердить предложенные перечни муниципального имущества, находящиеся в собственности муниципальных образований Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель рабочей группы:



А.В. Голубев