ПРОЕКТ

**Ленинградская область**

**Лужский муниципальный район**

**Совет депутатов Лужского городского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета депутатов Лужского городского поселения от 26.11.2019 г. № 19 «Об установлении на территории муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 №102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения", руководствуясь письмом Губернатора Ленинградской области от 06.05.2022 N 041-562/2022, о снижении финансовой нагрузки на жителей муниципального образования и Уставом муниципального образования Лужское городское поселение, Совет депутатов Лужского городского поселения РЕШИЛ:

1. Изложить пункт 2 решения Совета депутатов Лужского городского поселения от 26.11.2019 г. № 19 «Об установлении на территории муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц» в следующей редакции:

«2. Установить на территории муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства - в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 1 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=06CA7F6249F52A03AA0F65D313D352CE83EA073A778BCA0A81A63621E0577164F62213719A2743A69C34FCACD1F3E6544A05AA72CECE067415M) Налогового кодекса РФ | 0,1 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=06CA7F6249F52A03AA0F65D313D352CE83EA073A778BCA0A81A63621E0577164F622137998254CA8C331E9BD89FEE5495504B46ECCCC7016M) Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=06CA7F6249F52A03AA0F65D313D352CE83EA073A778BCA0A81A63621E0577164F6221371992D4DA59C34FCACD1F3E6544A05AA72CECE067415M) Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 1,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

Глава Лужского городского поселения,

исполняющий полномочия председателя

Совета депутатов В.А. Голуб

Глава администрации

Лужского муниципального района Ю.В. Намлиев

Первый заместитель главы

администрации Лужского муниципального

района - председатель КУМИ А.В. Голубев

Председатель комитета

финансов Лужского муниципального района Ю.Б. Кудрявцева

Зам. председателя КУМИ администрации

Лужского муниципального района С.В. Лысакова

Заведующий юридическим отделом

администрации Лужского

муниципального района О. В. Лаас

Проект подготовлен : Лысакова С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект сдан в совет депутатов Лужского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Разослано: КУМИ-2, Совет депутатов, ОБУ, КФ, прокуратура.