



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
РЕТЮНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 октября 2022 года

№ 291

Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Ретюнского сельского поселения от 12.03.2019 г. № 32 «Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ретюнское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества,

садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», администрация Ретюнского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

3. Постановление № 313 от 20 декабря 2021 года «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» **признать утратившим силу.**

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Ретюнского сельского поселения «ретюнское-сп.рф».

Глава администрации
Ретюнского сельского поселения



С. С. Гришанова

Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности Ретюнского сельского поселения, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущества субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Номер в реестре имущества		Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом											
				Кадастровый номер	Основная характеристика объекта недвижимости, ж/м/ст, кв. м	Наименование объекта учета	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				субъекта малого и среднего предпринимательства							
							Правообладатель		Документы-основания		Правообладатель				Документы-основания			
							Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора		
2	85	Ленинградская область, Лужский р-н,	Административное здание (ДК)	-	66,8	Нежилые помещения	-	-	-	10	11	12	13	14	15	16	17	
														Индивидуальный предприниматель Дрягина Татьяна Николаевна	305471005200010	471001573315	01.08.2022г	30.06.2023г

Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13	85	Ленинградская область, Лужский р-н, Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13	Административное здание (ДК)	-	62,9	Нежилые помещения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Антонов Даниил Александрович	321784700061251	470321461136	20.12.2021г	20.11.2022г
Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13	85	Ленинградская область, Лужский р-н, Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13	Административное здание (ДК)	-	28,84	Нежилые помещения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Азаренко Лариса Николаевна	313471012700010	471001324326	01.08.2022г	30.06.2023г
Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13А	84	Ленинградская область, Лужский р-н, Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13А	Административное здание	-	19,2	Нежилое здание	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ООО «Карьер Новая Середка»	1174704002593	4710012978	01.09.2022г	31.07.2023г