



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
«ОБЪЕКТ № 58 ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

(ГКУ «Объект № 58»)
187010, Ленинградская обл.,
Тосненский р-н, пос. Ульяновка, п/я 3
Тел: 595-82-70, т/факс: (81361) 32-087
Эл. адрес: guob58@lenreg.ru
ОГРН: 1134716001342
ИНН/КПП: 4716038771/ 471601001

Первому заместителю
главы администрации
Лужского муниципального района
Ленинградской области –
Председателю КУМИ

А.В. Голубеву

на № 016-7034/2021 от 10.08.2021

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение объектовой системы оповещения (ОСО) к
региональной автоматизированной системе централизованного
оповещения Ленинградской области (РАСЦО ЛО)

№ 297 от 11.08.2021

Тип системы оповещения	ОСО
Заказчик ТУ	Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области
Заказчик строительства	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1»
Адрес строительства (кадастровый номер участка застройки)	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, Медведковское шоссе, земельный участок с кадастровым номером 47:29:0103018:316
Характеристика объекта строительства	
Назначение объекта	Многokвартирные жилые дома
Наименование объекта	Многokвартирные жилые дома
Этажность объекта	11 этажей
Ожидаемый срок ввода в эксплуатацию	III квартал 2023 года
Численность одномоментно находящихся людей	644 человека
Условия присоединения объекта строительства к РАСЦО Ленинградской области	
Доставка сигнала РАСЦО до объекта строительства	Точка подключения системы оповещения: порт в коммутаторе оператора связи, имеющие договор о присоединении сети РАСЦО ЛО в ЕДДС муниципального района Ленинградской области: Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 73
	Посредством оператора связи, выполняющего условия договора о присоединении сети связи специального назначения и сети оператора связи.
	Гарантированность доставки сигнала подтверждается предъявлением ТУ на канал связи от оператора, а также сопроводительным письмом, с указанием IP адреса системы.

Операторы, выполняющие договор о присоединении	<ol style="list-style-type: none"> 1. ПАО «Ростелеком» https://www.company.rt.ru 2. ООО «Прометей» https://ptspb.ru 3. АО «Электрон Телеком» https://вниманиевсем.рф 4. АО «Северен Телеком» https://www.severen.ru 5. ФГУП «РСВО» https://www.rsvo.ru
Используемое оборудование для строительства системы оповещения	Оборудование прошедшее испытания и рекомендованные МЧС России для серийного производства.
Система энергоснабжения	Средства оповещения должны сохранять работоспособность при отключении централизованного энергоснабжения не менее 6 (шести) часов в дежурном режиме ожидания и не менее 1 (одного) часа в режиме передачи сигналов и информации оповещения.
Слышимость системы оповещения	Разборчивость речевого сообщения – не менее 93%; диапазон воспроизводимых частот речевого тракта 0,3-3,4 кГц; коэффициент нелинейных искажений на частоте 1000Гц не более 5%; уровень звука речевых сообщений не менее чем на 15дБ выше допустимого уровня постоянного шума. При расчете применять методику согласно Приложения № 16
Живучесть системы оповещения	Время живучести системы оповещения не менее времени эвакуации из объекта.
Сопряжение с СОУЭ	Допускается, при доукомплектовании специальными автоматизированными устройствами сопряжения с каналами передачи сигналов включения устройств оповещения и информации оповещения о чрезвычайных ситуациях людей, находящихся на территории объекта.
Требования к активному оборудованию	
Сопряжение	Оборудование должно технически и программно сопрягаться с управляющим комплексом П-166М.
Защита оборудования	Размещение в телекоммуникационных шкафах не менее IP 55; При размещении громкоговорителей на трубостойке на кровле здания обязательно наличие молниезащиты; Линейные сооружения должны быть защищены от механических повреждений, воздействия окружающей среды, выполнены с использованием огнестойких кабельных линий
Требования к сопряжению ОСО с РАСЦО и КСЭОН Ленинградской области	
Требования к каналу связи от КТС объекта до управляющего комплекса РАСЦО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Интерфейс подключения Ethernet 10/100; 2. Протокол TCP/IP, поддержка multicast (UDP) в сети оператора; 3. Скорость канала не менее 512 кбит/с. 4. Предусмотреть выполнение мероприятий для исключения возможности несанкционированного запуска системы оповещения.
Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	
Исполнитель работ	Монтажные и пуско-наладочные работы проводить силами специализированных организаций, имеющих лицензию на выполнение этих работ. Наличие свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Согласование проектной / рабочей документации	Предварительный этап согласования – с оператором связи, предоставляющим канал связи от точки присоединения до объекта строительства.

	Окончательный этап согласования – непосредственно с ГКУ «Объект №58», при наличии согласования от оператора связи. Проектная документация должна соответствовать Приложению № 7 «Основные требования к проектной и рабочей документации»
Приёмка выполненных работ	<p>Испытания ОСО провести путем передачи сигналов оповещения от центрального управляющего комплекса Ленинградской области, а также от управляющего комплекса, установленного в единой дежурной диспетчерской службе муниципального района. Приёмочная комиссия формируется после подтверждения о прохождении предварительных испытаний с оператором связи. По завершении работ по созданию ОСО произвести испытание системы совместно со специалистами ГКУ «Объект № 58» и представителями администрации муниципального района Ленинградской области, ГУ МЧС Ленинградской области. Сообщение о готовности к проведению окончательной приёмки и о заключении Соглашения о взаимодействии направляется в адрес ГКУ «Объект №58» соответственно по форме Приложения № 8 и № 11, по итогам проведения окончательных испытаний подписывается «Соглашение о взаимодействии» по форме № 12 и выдаётся справка о выполнении настоящих ТУ по форме Приложения № 13.</p> <p>Предоставить справку о выполнении ТУ по организации канала от оператора связи.</p> <p>По результатам испытаний составить акт согласно Приложения № 9.</p> <p>По завершении приемки и ввода в эксплуатацию ОСО составить паспорт на систему оповещения согласно Приложения № 10, копии которого не позднее 5 рабочих дней направить в адрес ГКУ «Объект № 58» и Главного управления МЧС России по Ленинградской области.</p>
Эксплуатационно-техническое обслуживание системы оповещения	Эксплуатационно-техническое обслуживание технических средств оповещения осуществляется организациями связи, операторами связи или организациями, осуществляющими теле- и (или) радиовещание в соответствии с законодательством Российской Федерации
Срок действия настоящих ТУ	3 года с момент выдачи
Нормативная документация	Согласно Приложения № 15 «Перечень основных нормативных документов».

Начальник учреждения



В.П. Дернов