

ПРОТОКОЛ

о рассмотрении отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области по реализации мероприятий по имущественной поддержке малого и среднего предпринимательства Лужского муниципального района Ленинградской области, утверждения Плана-графика («дорожная карта»), Прогнозных планов дополнения и предоставления муниципального имущества Лужского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

05 декабря 2022 года

Ленинградская область,
г. Луга, пр. Кирова, д. 73

1. Организатор заседания – Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области.
2. Состав рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержден постановлением администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 24.12.2021 № 4051:

Председатель рабочей группы:

Голубев Алексей Викторович – первый заместитель главы администрации Лужского муниципального района – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом

Заместитель председателя рабочей группы:

Туманова Елена Евгеньевна – председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Секретарь рабочей группы:

Савкина Анна Сергеевна – главный специалист отдела по недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района

Члены рабочей группы:

Новоенко Наталья Сергеевна – заведующий отделом экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Подмарева Ксения Альбертовна – ведущий специалист отдела экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района

Лысакова Светлана Валериевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского

муниципального района

Румянцева Анна Маславиевна - заведующий отделом по недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района

Елисеева Екатерина Александровна - исполнительный директор муниципального Фонда поддержки развития экономики и предпринимательства Лужского района «Социально-деловой Центр»

Султанов Марс Минзагитович - глава администрации Оредежского сельского поселения

Курчанов Михаил Павлович - глава администрации Дзержинского сельского поселения

Эксперты рабочей группы:

Игнатьев Евгений Игоревич - представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района

Рябчиня Станислав Юрьевич - представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района

3. Предметом заседания является:

Рассмотрение отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области о дополнении перечней имущества, в целях реализации новых региональных проектов «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» проведены следующие мероприятия:

- анализ имущества, находящегося в реестрах муниципальной собственности, в целях дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- анализ действующих договоров аренды муниципального имущества с субъектами МСП на предмет возможности включения объекта в перечень для субъектов МСП;
- анализ списка имущества МУ и МУП, предоставленного на правах хозяйственного ведения или оперативного управления, на предмет выявления свободного и неэффективного используемого имущества, переданного в аренду субъектам МСП;
- мероприятия по выявлению земельных участков для включения в перечень для субъектов МСП;
- выявление муниципального имущества, находящегося в неудовлетворительном состоянии, имеющего потенциальный интерес для субъектов МСП.

Утверждение плана-графика («дорожная карта»), Прогнозных планов дополнения и предоставления имущества Лужского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.


В результате проведенных мероприятий, были выявлены объекты для внесения изменений в перечни муниципального имущества административных поселений Лужского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- 1) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 7,5 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 13Б;
- 2) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 200,5 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Киевская, д. 52/18;
- 3) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 8 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 10 а
- 4) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 24 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 10 а;
- 5) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 4 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 13 Б;
- 6) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 51,3 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Киевская, д. 52/18;
- 7) Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 7,5 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 13 Б.

4. Рабочая группа единогласно приняла решение:

Утвердить предложенные перечни муниципального имущества, находящиеся в собственности муниципальных образований Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, План-график («дорожная карта») и Прогнозные планы дополнения и предоставления муниципального имущества Лужского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.

Председатель рабочей группы:



А.В. Голубев