16 июля 2012 года 415

Об утверждении схемы

расположения земельного

участка на кадастровом плане

территории ООО «Мастер-дент»

в г. Луге пр. Кирова, вблизи д. 45

На основании заявочного письма общества с ограниченной ответственностью «Мастер-дент», свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 002824206, основной государственный регистрационный номер 1094710000440, ИНН 4710029668, КПП 471001001 об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1000 кв.м под проектирование и строительство здания офисного центра по адресу: Ленинградская область, Лужское городское поселение, г. Луга, пр. Кирова, вблизи д. 45, постановления администрации Лужского муниципального района от 20.03.2012 года № 746 «О предварительном согласовании ООО «Мастер-дент» места размещения офисного центра в г. Луга», принимая во внимание положительное решение межведомственной комиссии по предоставлению земельных участков на территории Лужского муниципального района (протокол № 8 от 09.08.2011) и заблаговременную публикацию сообщения о предстоящем выделении данного земельного участка в средствах массовой информации населения (газета «Лужская правда» от 18.08.2011), в соответствии с материалами схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и руководствуясь Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории под проектирование и строительство здания офисного центра площадью 1000,0 кв.м из состава земель населенного пункта по адресу: Ленинградская область, Лужское городское поселение, г. Луга,

пр. Кирова, вблизи д. 45.

1. Установить особые условия при использовании земельного участка:
   1. Земельный участок площадью 70 кв.м находится в охранной зоне линии водопровода - соблюдать требования, предъявляемые к ведению хозяйственной деятельности в охранных зонах линий водопровода.
   2. Земельный участок площадью 126 кв.м. находится в охранной зоне линии связи - соблюдать требования, предъявляемые к ведению хозяйственной деятельности в охранных зонах линий связи.
   3. Земельный участок площадью 33 кв.м находится в охранной зоне электролинии КЛ 10 кВ - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации и соблюдать требования, предъявляемые к ведению хозяйственной деятельности в зонах электрических сетей напряжением 1000В ивыше.
   4. Земельный участок площадью 102,0 кв.м (48 кв.м + 2кв.м +

52 кв.м,) находится в охранной зоне электролинии ВЛ 0,4 кВ - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации и соблюдать требования, предъявляемые к ведению хозяйственной деятельности в зонах электрических сетей напряжением до 1000 В.

* 1. Обеспечить благоустройство и санитарную очистку территории в границах утвержденной схемы расположения земельного участка.

1. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Лужского городского поселения

Богданова С.Д.

Глава администрации

Лужского городского поселения Ю.С.Хиль

Разослано: МУП «Лужское АПБ», ОАиГ, ОАиС, ОУМИ., БТИ,

Упр.Росреестра - 2 экз., ИФНС, ООО «Мастер-дент», сайт, прокуратура.