****

**Ленинградская область**

**Лужский муниципальный район**

**Совет депутатов Лужского городского поселения**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

 15 декабря 2015 года № 99

Об установлении размера арендной платы за имущество, переданное в аренду ООО «Тепловые системы»

В связи с обращением генерального директора ООО «Тепловые системы» Е.В. Исаковой об установлении размера арендной платы за имущество, переданное в аренду, в соответствии с требованием Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», отчетом от 25.11.2015 № 432 об оценке рыночной стоимости прав владения и пользования (аренды) котельных, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Луга, Больничный городок и ул. Пислегина, от ООО «Консалтинговая компания «Кронос-Псков», Совет депутатов муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

 1. Установить ООО «Тепловые системы» размер арендной платы:

 1.1. за пользование зданием котельной, расположенной по адресу: Ленинградская область, г. Луга, больничный городок, площадью 297,0 кв. м, переданным в аренду по договору аренды муниципального имущества, находящегося на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, от 15.10.2015 г. № 04/15, в сумме 19 839,60 (Девятнадцать тысяч восемьсот тридцать девять) рублей 60 копеек в месяц без НДС.

1.2. за пользование котельной, расположенной по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Пислегина площадью 195,7 кв. м, переданной в аренду по договору аренды муниципального имущества, находящегося на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области от 15.10.2015 г. № 05/15 в сумме 13 072,76 (Тринадцать тысяч семьдесят два) рубля 76 копеек в месяц без НДС.

 2. Разрешить применение фиксированной арендной платы в размере, указанном в п. 1, после вступления в силу настоящего решения.

 3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района оформить дополнительное соглашение с учетом установленного размера арендной платы.

 4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

 5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросу муниципального имущества, земельным отношениям, строительству, архитектуре, вопросам ЖКХ, благоустройства, энергетики и окружающей среды.

Глава Лужского городского поселения,

исполняющий полномочия председателя

Совета депутатов В.Н. Степанов

Разослано: адм. ЛМР – 2 экз., КУМИ – 2 экз., УФГРКиК, ООО «Тепловые

 системы», прокуратура.