**ПРОТОКОЛ**

**о рассмотрении отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области по реализации мероприятий по имущественной поддержке малого и среднего предпринимательства Лужского муниципального района Ленинградской области**

**05 июня 2023 года Ленинградская область,**

**г. Луга, пр. Кирова, д. 73**

1. Организатор заседания– Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области.
2. Состав рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержден постановлением администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 30.09.2019 № 3133 (в редакции постановления от 20.03.2023 № 889):

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель рабочей группы: | |
| Голубев  Алексей Викторович | − первый заместитель главы администрации Лужского муниципального района – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Заместитель председателя рабочей группы: | |
| Туманова  Елена Евгеньевна | − председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района |
| Секретарь рабочей группы: | |
| Савкина  Анна Сергеевна | − главный специалист отдела по недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района |
| Члены рабочей группы: | |
| Новоенко  Наталья Сергеевна  Подмарева  Ксения Альбертовна | − заведующий отделом экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района  - ведущий специалист отдела экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной деятельности администрации Лужского муниципального района |
| Лысакова  Светлана Валериевна | − заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района |
| Румянцева  Анна Маславиевна | - заведующий отделом по недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района |
| Васина  Людмила Анатольевна | − заведующий отделом по земельным ресурсам комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Лужского муниципального района |
| Зажмицкая  Юлия Владимировна | − исполнительный директор муниципального Фонда поддержки развития экономики и предпринимательства Лужского района «Социально-деловой Центр» |
| Главы администраций Толмачевского городского и сельских поселений Лужского муниципального района (по приглашению) | |
| Эксперты рабочей группы: | |
| Игнатьев  Евгений Игоревич | − представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района |
| Рябчиня  Станислав Юрьевич | − представитель консультативного совета предпринимателей при администрации Лужского муниципального района |

1. Предметом заседания является:

Рассмотрение отчетов администраций поселений Лужского муниципального района Ленинградской области о дополнении перечней имущества, в целях реализации региональных проектов «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» проведены следующие мероприятия:

- анализ имущества, находящегося в реестрах муниципальной собственности, в целях дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- анализ действующих договоров аренды муниципального имущества с субъектами МСП на предмет возможности включения объекта в перечень для субъектов МСП;

- анализ списка имущества МУ и МУП, предоставленного на правах хозяйственного ведения или оперативного управления, на предмет выявления свободного и неэффективного используемого имущества, переданного в аренду субъектам МСП;

- мероприятия по выявлению земельных участков для включения в перечень для субъектов МСП;

- выявление муниципального имущества, находящегося в неудовлетворительном состоянии, имеющего потенциальный интерес для субъектов МСП.

Утверждение перечня имущества, подлежащего к включению в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на основании утвержденных прогнозных планов по дополнению перечней муниципального имущества и предоставлению муниципального имущества субъекта МСП на 2023 год:

1. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 25,95 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Оредеж, ул. Комсомола, д. 7;
2. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 14,5 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Оредеж, ул. Ленина, д. 10а;
3. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 8 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 10 а
4. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 24 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Тоси Петровой, д. 10 а;
5. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 4 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 13 Б;
6. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 51,3 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Киевская, д. 52/18;
7. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 7,5 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 13 Б;
8. Объект для включения в перечень: нежилое помещение площадью 7,5 кв. м, находящееся по адресу: Ленинградская область, г. Луга, пр. Володарского, д. 13 Б.
9. Рабочая группа единогласно приняла решение:

Утвердить перечнь муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области (хозяйственное ведение ЛМУП «Лилия») для включения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Лужское городское поселение Лужский муниципальный район Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства),свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель рабочей группы: А.В. Голубев